

Mira Jakupec  
Ivana Mažuranića 39 Pitomača  
OIB:13142042723

Imovina stečajnog dužnika Slavko Jakupec iz Pitomače, I. Mažuranića 39,  
vl obrta „Šport” u stečaju iz Đurđevca, Basaričekova 1,  
OIB: 15472875808

Stečajni upravitelj: Miroslav Lovreković.  
K.Heruca 81,  
48260 KRIŽEVCI

St-30/2015, za oglas – ne otvarati

Pitomača, 21. srpnja 2022.

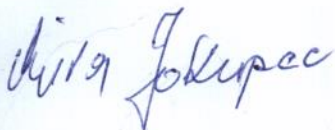
Ponuda za:

STAMBENA ZGRADA I POMOĆNA ZGRADA SA ZEMLJIŠTEM i  
POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE u Pitomači. I. Mažuranića 39., upisane u Zk. ul.  
7645, KO Pitomača, kčbr. 1310, 1309/2 i 1309/1 u ½ dijela-ponuđena cijena  
72.100,00 kn

Rok plaćanja: u skladu s oglasom o prodaji

S poštovanjem

Kupac  
Mira Jakupec



Prilog:

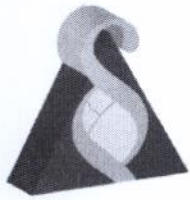
- potvrda o uplaćenom predujmu i iznosu od 7.200,00 kuna

Primljeno 22.07.2022.

13.10 h.

"12 vakef"





# SUDAČKA MREŽA

Naziv	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	Status	Rok za dražbu prošao
<b>Sud</b>	Trgovački sud u Varaždinu	<b>Broj postupka</b>	
<b>Stečajni dužnik</b>	Slavko Jakupec - Basaričekova 1, Đurđevac	<b>Stečajni upravitelj</b>	Miroslav Lovreković -
<b>Kategorija imovine</b>	Nekretnine	<b>Vrsta imovine</b>	
<b>Rok za ponudu</b>	22.07.2022.	<b>Datum dražbe</b>	22.07.2022.
<b>Novi datum za ponude</b>		<b>Novi datum dražbe</b>	
<b>Vrijednost</b>	0,00 HRK (0,00 EUR) (Nekretnine - STAMBENA ZGRADA I POMOĆNA ZGRADA SA ZEMLJIŠTEM i POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE u Pitomači, I. Mažuranića 39., upisane u Zk. ul. 7645, KO Pitomača, kčbr. 1310, 1309/2 i 1309/1 u 1/2 dijela procijenjene vrijednosti od 396.642,00 kuna; Nekretnina nije slobodna od osoba i stvari.)		
<b>Napomena</b>	Procijenjena vrijednost: 396.642,00 kuna Početna cijena iznosi 72.000,00 kuna Ponuditelj je obavezan priložiti dokaz da je na račun stečajnog dužnika IBAN HR7323600001102487379 uplaćena jamčevina u iznosu od 10 posto cijene početne cijene nekretnine ili 7.200,00 kuna. 22.07. 2022. g. u 16,00 sati Miroslav Lovreković, dipl. jur. Križevci, K, Heruca 81		

U stečajnom postupku Trgovačkog suda u Varaždinu posl. br. St-30/2015, temeljem odluke Skupštine vjerovnika stečajnog dužnika - Imovina stečajnog dužnika Slavko Jakupec iz Pitomače, I. Mažuranića 39, vl obrta „Šport“ u stečaju iz Đurđevca, Basaričekova 1, OIB: 15472875808 od 18. ožujka 2019. godine stečajni upravitelj Miroslav Lovreković 27. lipnja 2022. objavljuje jedanaesti

## OGLAS

za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju nekretnine - STAMBENA ZGRADA I POMOĆNA ZGRADA SA ZEMLJIŠTEM i POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE u Pitomači, I. Mažuranića 39., upisane u Zk. ul. 7645, KO Pitomača, kčbr. 1310, 1309/2 i 1309/1 u 1/2 dijela

### I. PREMET PRODAJE:

Nekretnine - STAMBENA ZGRADA I POMOĆNA ZGRADA SA ZEMLJIŠTEM i POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE u Pitomači, I. Mažuranića 39., upisane u Zk. ul. 7645, KO Pitomača, kčbr. 1310, 1309/2 i 1309/1 u 1/2 dijela procijenjene vrijednosti od 396.642,00 kuna;

Početna cijena 1/2 nekretnine koja je predmet prodaje iznosi 72.000,00 kuna.

Nekretnina nije slobodna od osoba i stvari.

### II. UVJETI PRODAJE

Nekretnine će se prodavati prikupljanjem pismenih ponuda, a sve potrebne obavijesti mogu se dobiti od stečajnog upravitelja.

Javno otvaranje pismenih ponuda održat će se dana 22. srpnja 2022. godine s početkom u 16,00 sati u prostorijama stečajnog upravitelja KRIŽEVCI, K, Heruca 81.

Rok za prikupljanje pisanih ponuda je 22. srpnja 2022. do 16,00 sati.

Pisane ponude potrebno je dostaviti u zatvorenim kovčezima na adresu Stečajni upravitelj: Miroslav Lovreković, 48260 KRIŽEVCI, K, Heruca 81, s naznakom „St-30/2015, za oglas – ne otvarati“.

Ponuda mora sadržavati:

1. Naziv tvrtke i OIB za pravne osobe, ime i prezime, adresu fizičke osobe

2. Točnu oznaku nekretnine za koju se daje ponuda

3. Ponudenu cijenu, koja ne može biti manja od istaknute početne cijene

4. Dokaz da je na račun stečajnog dužnika IBAN HR7323600001102487379 uplaćena jamčevina u iznosu od 10 posto početne cijene nekretnine ili 7.200,00 kuna.

Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena, dužan je u roku od 30 dana od dana održavanja dražbe uplatiti ostatak kupovine na račun stečajnog dužnika Imovina stečajnog dužnika Slavko Jakupec iz Pitomače, I. Mažuranića 39, vl obrta „Šport“ u stečaju iz Đurđevca, Basaričekova 1, OIB: 15472875808 IBAN HR7323600001102487379.

Ako tako ne postupi, prodaja se smatra nevažećom i određuje se nova prodaja. Sve porezne obveze i troškove prodaje i prijenos vlasništva snosi kupac.

Prodaja se vrši po načelu „videno-kupljeno“ što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

Dodatne informacije mogu se dobiti od stečajnog upravitelja na broj 095/822-39062 od ponedjeljka do petka u razdoblju od 10-14 sati.

Elaborat procjene nekretnine Pitomača, I. Mažuranića 39.pdf



	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude	
1	11.07.2022	Slavko Jakupec , Đurđevac	Miroslav Lovreković	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
2	27.06.2022	Slavko Jakupec , Đurđevac	Miroslav Lovreković	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
3	10.06.2022	Slavko Jakupec , Đurđevac	Miroslav Lovreković	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
4	27.05.2022	Slavko Jakupec , Đurđevac	Miroslav Lovreković	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
5	13.05.2022	Slavko Jakupec , Đurđevac	Miroslav Lovreković	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
6	28.04.2022	Slavko Jakupec , Đurđevac	Miroslav Lovreković	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
7	07.06.2021	Slavko Jakupec , Đurđevac	Miroslav Lovreković	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
8	24.05.2021	Slavko Jakupec , Đurđevac	Miroslav Lovreković	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
9	10.05.2021	Slavko Jakupec , Đurđevac	Miroslav Lovreković	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
# 9 (50/9)					

☎ 2009-2020 Sudačka mreža | E-mail: [info@judges-web.org](mailto:info@judges-web.org)



Za informacije o stečajnim upraviteljima, sudskim vještacima ili tumačima i za tehničku podršku obratite nam se putem info telefona +385 98 459 353.

Raditi brže i efikasnije komunikacije vezano za stečaj, molimo vas da koristite aplikacije Whatsapp ili Viber.

Unesite u imenik broj +385 98 459 353 i onda putem tih aplikacija možete komunicirati.

Zbog ograničenog broja poziva i zahtjeva i nemogućnosti da se na svaki javimo, molimo Vas da nam se javite telefoničnim putem preko neke od navedenih aplikacija.

Info linija putem Vibera iWhatsappe dostupna je svaki dan u periodu od 15:30h do 23:30h.

U slučaju da ne želite koristiti aplikacije Whatsapp ili Viber, slobodno šaljite Vaše upite na [stečaj@sudacka-mreza.hr](mailto:stečaj@sudacka-mreza.hr)

Alternativna e-mail adresa za slanje oglasa za web stečaj je [sudackamreza.hr@gmail.com](mailto:sudackamreza.hr@gmail.com)

UNIVERZALNI NALOG ZA PLAĆANJE			
<b>PLATITELJ (naziv/ime i adresa):</b> MIRA JAKUPEC I. MAŽURANIĆ 39 PIROHAČA		<b>Hitno:</b> <input type="checkbox"/> <b>Valuta plaćanja:</b> HRK <b>Iznos:</b> 7200,00	
<b>IBAN ili broj računa primatelja:</b> HR7323600001102487379		<b>Model:</b> <input type="checkbox"/> <b>Poziv na broj platitelja:</b>	
<b>PRIMATELJ (naziv/ime i adresa):</b> ŠPORT "u stečaju" VL. SLAVKO JAKUPEC DUNJEVAC		<b>Model:</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Poziv na broj primatelja:</b> 13142042723	
<b>BIC i/ili naziv banke primatelja:</b>		<b>Šifra namjene:</b> <input type="checkbox"/> <b>Opis plaćanja:</b> JAHČEVINA	
<b>Primatelj (osoba):</b> <input type="checkbox"/> <b>Fizička:</b> <input type="checkbox"/> <b>Pravna:</b> <input type="checkbox"/> <b>Datum izvršenja:</b> 21.07.2022		<b>Pečat korisnika PU</b>	
<b>Valuta pokrića:</b> <input type="checkbox"/> <b>Troškovna opcija:</b> <input type="checkbox"/> <b>BEN:</b> <input type="checkbox"/> <b>SHA:</b> <input type="checkbox"/> <b>OUR:</b> <input type="checkbox"/>		<b>Potpis korisnika:</b> <input type="checkbox"/> <b>IBAN:</b> HR7323600001102487379 <b>Rn. primatelja:</b> HR7323600001102487379 <b>PNB:</b> HR00 13142042723 <b>Iznos:</b> 7.200,00 <b>Naknada:</b> 75,00 <b>ZA UPлатU:</b> 7.275,00 <b>Oslobođeno PDV-a po čl. 40.</b>	

Obr. HUB 3 - (1+1) fokus d.o.o. Zagreb, Koledovčina 4 (8)



Imovina stečajnog dužnika Slavko Jakupec iz Pitomače, I. Mažuranića 39, vl obrta „Šport“ u stečaju iz Đurđevca, Basaričekova 1, OIB: 15472875808

Stečajni upravitelj: Miroslav Lovreković, dipl. jur. 48260 KRIŽEVCI, K. Heruca 81,  
Trgovački sud u Varaždinu St-30/2015

St-30/2015

Imovina stečajnog dužnika Slavko Jakupec iz Pitomače, I. Mažuranića 39, vl obrta „Šport“ u stečaju iz Đurđevca, Basaričekova 1, OIB: 15472875808  
zastupana po stečajnom upravitelju Miroslavu Lovrekoviću,

Stečajni upravitelj dana 22. srpnja 2022. godine sastavlja slijedeći:

**Z A P I S N I K**  
o otvaranju pisanih ponuda

U Križevcima u ulici K. Heruca 81  
Započeto u 16.00 sati.

Prisutni:

Za stečajnog dužnika: Stečajni upravitelj Miroslav Lovreković

Za vjerovnike: nitko

Za kupce: nitko

Utvrđuje se da su do 22. srpnja 2022. godine zaključno do 16,00 sati zaprimljene slijedeće pisane ponude:

Pisana ponuda kupca MIRA JAKUPEC iz Pitomače, Ivana Mažuranića 39,

OIB: 13142042723, za kupnju nekretnine stečajnog dužnika;

-STAMBENA ZGRADA I POMOĆNA ZGRADA SA ZEMLJIŠTEM i POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE u Pitomači. I. Mažuranića 39., upisane u Zk. ul. 7645, KO Pitomača, kčbr. 1310, 1309/2 i 1309/1 u ½ dijela procijenjene vrijednosti od 396.642,00 kuna, po cijeni od 72.100,00 kuna.

Ponudi je priložen dokaz da je na račun stečajnog dužnika IBAN HR7323600001102487379 uplaćena jamčevina u iznosu od 10 posto početne cijene nekretnine, odnosno 7.200,00 kuna

Stečajni upravitelj donosi

Odluku

STAMBENA ZGRADA I POMOĆNA ZGRADA SA ZEMLJIŠTEM i POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE u Pitomači. I. Mažuranića 39., upisane u Zk. ul. 7645, KO Pitomača, kčbr. 1310, 1309/2 i 1309/1 u ½ dijela se prodaje kupcu MIRA JAKUPEC iz Pitomače, Ivana Mažuranića 39, OIB: 13142042723 po cijeni od od 72.100,00 kn.

Poziva se kupac da u roku od 30 dana položi kupovninu na račun u stečajnog dužnika. Ako kupac ne položi u ovom roku kupovninu, smatrat će se da je odustao od kupnje, čime gubi pravo na povrat jamčevine

Dovršeno u 16.15 sati

Stečajni upravitelj

Miroslav Lovreković



## Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

### PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **MIRA JAKUPEC, IVANA MAŽURANIĆA 39, 33405 PITOMAČA**

IBAN platitelja: HR5723600003211998465

Model i poziv na broj platitelja: HR99

### PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **TRGOVINA NA VELIKO I MALO "ŠPORT", VL. SLAVKO JAKUPEC, ĐURĐEVAC, U STEČAJU, BASARIČEKOVA 1, ĐURĐEVAC**

IBAN primatelja: HR7323600001102487379

Model i poziv na broj primatelja: HR00 13142042723

### BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: ZAGREBAČKA BANKA

SWIFT/BIC banke primatelja: ZBAHR2XXXX

### PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **64.900,00 HRK**

Opis plaćanja: ostatak kupovnine za kupnju nekretnine u Pitomaci-upisane u zk.ul. 7645 KO Pitomaca

Referencija: M160222210089684

Status naloga: IZVRŠEN

Datum i vrijeme zaprimanja: 09.08.2022. u 18:16:51

Datum i vrijeme izvršenja: 09.08.2022. u 18:16:51

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu [zaba@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:zaba@unicreditgroup.zaba.hr).

Ovaj PDF dokument ovjeren je elektroničkim potpisom  
Zagrebačke banke d.d. 09.08.2022., 18:16:55

Zagrebačka banka d.d. | Trg bana Josipa Jelačića 10 | 10000 Zagreb | tel: 0800 00 24 | [www.zaba.hr](http://www.zaba.hr)

I PDV ID broj: HR92963223473 | OIB: 92963223473 | IBAN: HR8823600001000000013 | SWIFT/BIC: ZBAHR2X